

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: Dydd Iau, 24 Gorffennaf
2014

Rhif Union: 01824 712568

ebost: dcc_admin@denbighshire.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 30 GORFFENNAF 2014** am **9.30 am** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN LL15 1YN.**

Yn gywir iawn

G Williams
Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU (Tudalennau 5 - 8)

2 DATGAN CYSYLLTIAD

Dylai'r Aelodau ddatgan unrhyw gysylltiadau personol neu sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fusnes a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Rhybudd o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B (4) Deddf Llywodraeth Leol, 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 9 - 18)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 18 Mehefin 2014 (copi wedi'i atodi).

5 CEISIADAU AM GANIATÂD DATBLYGU (Tudalennau 19 - 188)

Ystyried y ceisiadau am ganiatâd datblygu (copïau wedi'u hatodi).

6 BRIFF DATBLYGU BODELWYDDAN - ADRODDIAD AR YR YMGYNGHORIAD (Tudalennau 189 - 342)

Ystyried adroddiad gan y Rheolwr Polisi Datblygu a Chynllunio (copi wedi'i atodi) sy'n crynhoi'r ymatebion i'r ymgynghoriad cyhoeddus ar y Briff Datblygu Safle ar gyfer Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan, ac sy'n cynnig newidiadau i'r Briff Datblygu mewn ymateb i'r sylwadau a dderbyniwyd.

7 ADRODDIAD GRŴP TASG A GORFFEN TAI FFORDDIADWY (Tudalennau 343 - 348)

Ystyried adroddiad gan y Rheolwr Polisi Datblygu a Chynllunio (copi wedi'i atodi) sy'n gofyn i'r Pwyllgor Cynllunio enwebu dau gynrychiolydd ar gyfer Grŵp Tasg a Gorffen Tai Fforddiadwy.

8 APÊL STAD LLANBEDR HALL (Tudalennau 349 - 350)

Ystyried adroddiad gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd (copi wedi'i atodi) sy'n ceisio enwebiad dau gynrychiolydd o'r Pwyllgor Cynllunio i gynrychioli'r Cyngor yn yr apêl yn ymwneud â'r penderfyniad i wrthod y datblygiad ar Ystâd Llanbedr Hall.

9 MENTER TREFTADAETH DINBYCH

Derbyn cyflwyniad gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd ar Fenter Treftadaeth Dinbych.

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Ray Bartley (Cadeirydd)

Y Cynghorydd Win Mullen-James (Is-Gadeirydd)

Ian Armstrong
Joan Butterfield
Jeanette Chamberlain-Jones
William Cowie
Ann Davies
Meirick Davies
Richard Davies
Stuart Davies
Peter Arnold Evans
Huw Hilditch-Roberts
Colin Hughes
Rhys Hughes
Alice Jones
Pat Jones

Margaret McCarroll
Bob Murray
Peter Owen
Dewi Owens
Merfyn Parry
Paul Penlington
Arwel Roberts
David Simmons
Bill Tasker
Julian Thompson-Hill
Joe Welch
Cefyn Williams
Cheryl Williams
Huw Williams

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cyngorau Tref a Chymuned